

## **Dodatok č. 2 k ZMLUVE O DIELO zo dňa 31.05.2023**

(ďalej len „*dodatok č. 2*“ alebo len „*dodatok*“)

uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

### **Článok 1 Zmluvné strany**

#### **1. Objednávateľ:**

Obchodné meno:	<b>Obec Ludanice</b>
Sídlo:	SNP 448/69, 956 11 Ludanice
V jeho mene konajúci:	Matúš Dočkalík, starosta obce
Oprávnený rokovať vo veciach	
a) zmluvných:	Matúš Dočkalík, starosta obce
b) technických:	Matúš Dočkalík, starosta obce
IČO:	00310689
DIC:	2021315461
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK13 5600 0000 0008 0176 8001

(ďalej len „*objednávateľ*“)

#### **2. Zhotoviteľ:**

Obchodné meno:	<b>TOPRECO s.r.o.</b>
Sídlo:	M. Rázusa 5051/33, Topoľčany 955 01
Zastúpený:	Jozef Poluch, konateľ
Oprávnený rokovať vo veciach:	
a) zmluvných:	Jozef Poluch
b) technických:	Jozef Poluch
IČO:	34098674
DIC/IČ DPH:	2020420017/SK2020420017
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
IBAN:	SK 03 0200 0000 0003 9784 2192
Číslo telefónu:	0908 769 031
Číslo faxu/mail:	info@topreco.sk
Registrácia:	OR Okresného súdu Nitra, vložka číslo: 145/N, oddiel: Sro

(ďalej len „*zhotoviteľ*“)

### **Článok 2 Východiskové podklady a údaje**

1. Zhotoviteľ a objednávateľ uzatvorili dňa 31.05.2023 Zmluvu o dielo a to na základe výsledku verejného obstarávania, 40828 – WYP, Vestník č. 201/2022 - 14.09.2022, na predmet zákazky s názvom Zberný dvor Ludanice - stavebné práce\_II, podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dňa 15.08.2023 dodatok č. 1, dňa 17.10.2023 dohodu k tejto zmluve o dielo.
2. Predmet zákazky bude spolufinancovaný OPKŽP, kód Výzvy OPKZP-PO1-SC111-2021-72, Zameranie Triedený zber komunálnych odpadov, názov projektu: Podpora triedeného zberu komunálnych odpadov v Ludaniciach (ďalej len „*projekt*“).
3. Počas realizácie Diela vznikla potreba zmeny diela (menej a navyše prác), pričom pri navyše prácach ide najmä o vykonanie nepredvídateľných a doplňujúcich stavebných prác. Jedná sa o doplňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné, nie sú zahrnuté do pôvodnej Zmluvy, poskytuje ich Zhotoviteľ a zmena Zhotoviteľa nie je možná z ekonomických a technických dôvodov a zmena Zhotoviteľa by verejnému obstarávateľovi spôsobila významné ťažkosti a podstatnú duplicitu nákladov, zároveň zmeny vyplynuli z okolností, ktoré Objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať. Z dôvodu vzniknutých rozdielov medzi rozpočtom a skutočne realizovanými prácami počas výstavby, prijímajú zmluvné strany nasledovný dodatok č. 2 k zmluve o dielo.
4. Tento dodatok sa uzatvára v súlade s ustanovením §18 ods. 1 písm. b), c), e), §18 ods. 3 písm. a), §18 ods. 5, §18 ods. 7 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a článku 5 bod. 10, 11, 12 a článku 20 ods. 3 zmluvy o dielo, pričom jeho uzatvorením nedochádza k podstatnej zmene pôvodnej Zmluvy o dielo.

### **Článok 3 Predmet dodatku**

1. V priebehu realizácie dielo došlo k odsúhlaseným zmenám položiek rozpočtu oproti položkám rozpočtu predloženom zhotoviteľom vo verejnom obstarávaní, podľa prílohy č. 1 tohto dodatku. Uvedenými zmenami dôjde k zefektívneniu a skvalitneniu stavebného riešenia. Podrobnejšie zdôvodnenie a popis zmien sa nachádza v prílohe č. 2 tohto dodatku.

2. Článok č. 5 zmluvy o dielo, bod 3 sa v súlade s týmto dodatkom mení nasledovne:

**3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy + Dohoda:**

Cena bez DPH: 681 744,58 €  
DPH: 136 348,92 €  
Cena s DPH/celkom: 818 093,50 €

**Práce navyiac a nerealizované práce podľa prílohy č. 1 dodatku č. 2:**

NEREALIZOVANÉ PRÁCE  
Cena bez DPH: 34 548,47 €  
DPH: 6 909,69 €  
Cena s DPH: 41 458,16 €

PRÁCE NAVIAC  
Cena bez DPH: 34 545,99 €  
DPH: 6 909,20 €  
Cena s DPH: 41 455,19 €

**Cena za zhotovenie predmetu zmluvy + Dohoda + dodatok č. 2:**

Cena bez DPH: 681 742,10 €  
Slovom šesťstoosemdesiatjedentisíc sedemstoštyridsať dva eur/ desať centov.  
DPH: 136 348,42 €  
Cena s DPH/celkom: 818 090,52 €  
Slovom osemstoosemnásťtisícdeväťdesiat eur / päťdesiatdva centov.

4. Zhotoviteľ nemá nárok na odmenu za nerealizované práce podľa tohto dodatku.
5. Navyiac práce budú fakturované v samostatnej faktúre na základe tohto dodatku.

**Článok 4  
Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny uvedené v tomto dodatku neporušujú podmienky uvedené pri verejnom obstaraní. Všetky podmienky verejného obstarávania sú zachované. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť zverejnením a teda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z.z. Občianskeho zákonníka, príp. na webovej stránke verejného obstarávateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľný a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
4. Dodatok je vyhotovený v 4-och rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy dostane objednávatel' a 1 rovnopis zhotoviteľ'.

Objednávatel': Obec Ludanice

Zhotoviteľ': TOPRECO s.r.o.

V Ludaniciach, dňa: 28.11.2023

V Topoľčanoch, dňa: 28.11.2023

.....  
Matúš Dočkalík, starosta obce

.....  
Jozef Poluch, konateľ

**Prílohy:**

- č. 1 - Ocenený výkaz výmer po dodatku č. 2
- č. 2 - Zdôvodnenie zmien dodatku č. 2

## **Príloha č. 2 – Zdôvodnenie zmien dodatku č. 2**

V čase vypracovania projektovej dokumentácie bolo uvažované umiestnenie nekrytých betónových žľabov zarovno parcely 10199/14, avšak medzi obdobím po vypracovaní projektovej dokumentácie a samotnou realizáciou stavby obec a obyvatelia obce, keďže pozemok, na ktorom sa buduje zberný dvor nebol ohradený, tým pádom nebol zamedzený voľný vstup osobám na tento pozemok, začali na tomto mieste zhromažďovať výkopové zeminy a iný odpad z obce. Z uvedeného navázaného odpadu vznikol umelý kopec, ktorého nemalá časť zasahuje aj na pozemok zberného dvora. V kopci sa nachádza prevažne zemina, tehly, betón, plechy či iný zdravotne neškodný materiál. Keďže v čase vypracovania projektovej dokumentácie sa tento „umelý kopec“ ešte na pozemku nenachádzal, nebolo v projektovej dokumentácii uvažované ani s jeho odstránením, resp. následným spevnením svahu, ktorý by v mieste zberného dvora vznikol. Z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli, že kopec ponechajú a posunú nekryté betónové žľaby, betónové platne pod veľkokapacitné kontajnery a oceľové prístrešky, na základe čoho bolo nutné skrátiť aj prístupovú cestu o 5,0 bm a ponížiť s tým súvisiace následné práce a dodávky (**menej práce SO 01 - pol. 6, 10, 11, 12, 15, 16, 20**). Posunutie malo za následok práce (**naviac práce SO 01 - pol. 9, 22, SO 05 – pol. č. 11, SO 08 a SO 012 – pol. č. 2**), z dôvodu veľkých nerovností plochy terénu a výškových rozdielov. Bolo nutné základy pod „T“ prefabrikáty dať do vyhovujúcej nivelety, čo si vyžiadalo rezanie existujúcej asfaltovej plochy pre prípravu podložia pod tieto prefabrikáty. Z dôvodu vzniknutých nerovností povrchu terénu a výškových rozdielov, bolo nutné realizovať osadenie „T“ prefabrikátov inak, ako riešila projektová dokumentácia (**menej práce SO 05 - pol. 4, 8**), nebola realizovaná betónová plocha (**menej práce SO 05 - pol. 9, 10**). Vzniknuté nerovnosti bolo potrebné riešiť aj pod oceľovým prístreškom pre techniku (**naviac práce SO 03 - pol. 11, 13**). V čase vypracovania projektovej dokumentácie bol pozemok, na ktorom mal byť vybudovaný - Rigol dláždený do lôžka z betónu prostého tr. C 8/10 z prefabrikátov šírky rigolu do 1030 mm - 51,7 bm vo vlastníctve obce Ludanice, avšak medzi obdobím po vypracovaní projektovej dokumentácie a samotnou realizáciou stavby bol zmenený majiteľ pozemku. Majiteľom je v súčasnosti súkromná osoba – z uvedeného dôvodu sa zmluvné strany dohodli na nerealizovaní tohto rigolu (**menej práce SO 01 - pol. 10**). Zmluvné strany sa dohodli, že povrch prístupovej cesty (**naviac práce SO 01 - pol. 21**) a podlahy oceľových prístreškoch (**naviac práce SO 03 - pol. 12, SO 04 – pol. č. 11**) upravia s metličkovou úpravou z dôvodu zvýšenia bezpečnosti prevádzky. Čerstvo zabetónovaná plocha sa špeciálnymi kefami „metličkuje“ za účelom vytvoriť miniatúrne drážky. Ich funkcia spočíva v zdrsnení povrchu pre zvýšenie protišmykovosti alebo usmernenia dažďovej vody. Takto zdrsnený povrch zvyšuje bezpečnosť premávky predchádzaním šmyku vozidiel na hladkom povrchu. Na zdrsnenom povrchu je navyše nižšia pravdepodobnosť tvorby súvislej námrazy.



*Obrázok 1 "Umelý kopec"*



*Obrázok 2 "Umelý" kopec*